



BRÜNING
E N G E N H A R I A

CÂMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE NEREU

PROJETO: 2ª FASE DA CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL

LOCAL: RUA PRAÇA LEÃO DEOHN, 50, CENTRO DE PRESIDENTE NEREU-SC

CÁLCULO BENEFÍCIOS E DESESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DESCRIÇÃO	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL	VALOR ADOTADO
1	Taxa de Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
2	Taxa de Seguro e Garantia (S + G)	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
3	Taxa de Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
4	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	1,23%
5	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	6,16%	7,40%	8,96%	7,40%
6	Taxa de Tributos (I)	6,65%	6,65%	6,65%	6,65%
6.1	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	
6.2	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	
6.3	ISS	3,00%	3,00%	3,00%	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1 + 4,01 + 0,4 + 0,56) \times (1 + 1,11) \times (1 + 7,3)}{(1 - 6,65)} - 1$$

BDI ADOTADO 24,00%

SINAPI SC - Não Desonerado: JUNHO/2023

ACÓRDÃO N° 2.622/2013 - TCU - PLENÁRIO

ENG. CIVIL JULIANO BRÜNING
CREA SC -155.395-7